



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от «20» 09 2025 г. № 868

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 18.11.2022 № 1324 «О МЕРАХ
ПОДДЕРЖКИ ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ ГРАЖДАН, УЧАСТВУЮЩИХ
В СПЕЦИАЛЬНОЙ ВОЕННОЙ ОПЕРАЦИИ»**

В целях оказания мер поддержки отдельным категориям граждан, участвующих в специальной военной операции, администрация муниципального района Сергиевский Самарской области постановляет:

1. Внести в постановление администрации муниципального района Сергиевский Самарской области от 18.11.2022г. № 1324 «О мерах поддержки отдельных категорий граждан, участвующих в специальной военной операции» следующие изменения:

1.1 пункт 1 после слов «(включая земельные участки)» дополнить словами «, заключенным без проведения торгов.»;

1.2 в подпункте а) пункта 1 слова «с 21.09.2022 по 20.09.2025» заменить словами «с 21.09.2025 по 20.09.2026»;

1.3 пункт 2 после слов «находящегося в собственности муниципального района Сергиевский Самарской области.» дополнить словами «заключенным без проведения торгов.»;

1.4 в подпункте а) пункта 2 слова «с 21.09.2022 по 20.09.2025» заменить словами «с 21.09.2025 по 20.09.2026»;

1.5 дополнить пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1. Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области, а также муниципальным учреждениям муниципального района Сергиевский Самарской области, находящимся в ее ведении, обеспечить предоставление арендаторам, отнесенным к лицам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды имущества, находящегося в собственности муниципального района Сергиевский Самарской области, в том числе составляющего казну муниципального района Сергиевский Самарской области (включая земельные участки), заключенные по торгам, на период прохождения военной службы или

оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и на 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации.

Предоставление отсрочки уплаты арендной платы осуществляется при соблюдении следующих условий:

неиспользование арендуемого по договору имущества (в том числе земельных участков) в период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицом, указанным в пункте 1 настоящего постановления;

направление арендатором обращения арендодателю о предоставлении отсрочки уплаты арендной платы с приложением копий документов, подтверждающих статус прохождения военной службы по частичной мобилизации в Вооруженных Силах Российской Федерации, или копии уведомления о заключении контракта о прохождении военной службы в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона либо контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, предоставленной федеральным органом исполнительной власти, с которым заключен указанный контракт;

установление арендодателем факта неиспользования арендуемого имущества путем проведения осмотра арендуемого имущества в течение 5 рабочих дней со дня обращения арендатора о предоставлении отсрочки уплаты арендной платы.

Отсрочка предоставляется в течение десяти рабочих дней со дня поступления обращения арендатора о предоставлении отсрочки уплаты арендной платы.

Задолженность по арендной плате подлежит уплате на основании дополнительного соглашения к договору аренды лицом, указанным в пункте 1 настоящего постановления, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых составляет половину ежемесячной арендной платы по договору аренды.

Не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки.

На период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего постановления, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и в течение 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной

платы по договорам аренды, указанным в настоящем пункте (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды)».

1.6 пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Арендную плату за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены на территории муниципального района Сергиевский Самарской области, по договорам аренды, заключенным без проведения торгов, установить в размере 1 рубль в год на период с 21.09.2025 по 20.09.2026 для лиц – арендаторов земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сергиевский вестник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального района Сергиевский Самарской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 21 сентября 2025 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы муниципального района Сергиевский Сапрыкина В.В.

Глава муниципального района
Сергиевский Самарской области

А.И. Екамазов

Чернова И.В.